



Volksanwaltschaft
Difesa civica
Defenüda zivica

Dolomiten, Samstag/Sonntag, 22./23. März 2014

Modifiche edilizie: chi deve sostenere i costi per il necessario spostamento dei cavi telefonici della Telecom?

La mia casa è pericolante e ho intenzione di demolirla e riedificarla in un'altra parte del mio fondo. Lo spostamento dell'abitazione può essere fatto però soltanto se la Telecom sposta i cavi del telefono che passano per la mia proprietà. Telecom è d'accordo, ma vuole obbligarmi a farmi carico di tutti i costi. Sono effettivamente tenuto ad assumermi i costi per spostare i cavi solo perché si tratta di una linea telefonica di pubblico interesse?

No, non lo è, al contrario. Il decreto legislativo n. 259 del 1° agosto 2003 (il cosiddetto "Codice delle comunicazioni elettroniche") prevede all'art. 92 che Lei in quanto proprietario ha facoltà di fare sul Suo fondo qualunque innovazione, anche quando i lavori previsti comportano la rimozione o il diverso collocamento dei cavi telefonici. In via di principio lo spostamento dei cavi telefonici per Lei è gratuito, salvo che sia diversamente stabilito nel contratto o nel provvedimento amministrativo che costituisce la servitù.

Per far sì che la società telefonica possa eseguire i lavori di spostamento, Lei dovrà trasmetterle la concessione edilizia e il progetto edilizio approvato. Questo va fatto per permettere alla società telefonica di accertare se e in quale forma siano necessari i lavori di spostamento e quindi poterli eseguire in maniera rapida e corretta.



Südtiroler Landtag
Consiglio della Provincia autonoma di Bolzano
Cunsëi dla Provinzia autonoma de Bulsan

Volksanwaltschaft | 39100 Bozen | Cavourstraße 23
Difesa civica | 39100 Bolzano | Via Cavour, 23
Defenüda zivica | 39100 Bulsan | Strada Cavour 23

Tel. 0471 301 155 | Fax 0471 981 229
post@volksanwaltschaft.bz.it | www.volksanwaltschaft.bz.it
post@difesacivica.bz.it | www.difesacivica.bz.it