



Volksanwaltschaft  
Difesa civica  
Defenüda zivica

27 dicembre 2020

## La Difesa civica per te A cura dell'Ufficio della Difesa civica

### IMI: ulteriore detrazione per chi è affetto da sindrome di Down

Nel caso di presenza di una persona con disabilità grave nel nucleo familiare, è concessa un'ulteriore detrazione di 50 € sull'Imposta Municipale Immobiliare. Questo vale anche se un componente o una componente della famiglia ha la sindrome di Down, come abbiamo spiegato a Franca, uno dei cui figli ne è affetto.

"Il Comune mi ha inviato una richiesta di pagamento dell'IMI di 60,00 €", ha detto Franca rivolgendosi agli uffici della Difesa civica: "Infatti, siccome la nostra casa è grande, la detrazione per l'abitazione principale non basta per esentare del tutto l'immobile. Tuttavia, mi era stato detto che in caso di presenza in famiglia di una persona con sindrome di Down si ha diritto a un'ulteriore detrazione: poiché uno dei miei figli ne è affetto, vorrei sapere se questo è vero e come procedere".

Abbiamo spiegato a Franca che la legge provinciale sull'imposta municipale immobiliare stabilisce (lp 23 aprile 2014, n. 3, art. 10) che per ogni persona con disabilità grave ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104 è concessa un'ulteriore detrazione di 50,00 euro, e precisamente per l'unità immobiliare nella quale questa persona e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Anche le persone affette da sindrome di Down sono equiparate per legge alle persone con disabilità grave ai sensi dell'art. 3, comma 3 della legge n. 104/1992. A stabilirlo è l'art. 94, comma 3 della legge finanziaria 2003. La malattia può essere attestata dalla competente commissione medica oppure dal medico di base sulla base di un certificato di un medico specialista.

La Difesa civica ha fatto presente all'ufficio Tributi del Comune la necessità di applicare questa detrazione dopo la presentazione della menzionata documentazione da parte di Franca: questa cittadina dovrà pagare solamente 10,00 euro per l'IMI.

**Info: Ritenete di essere stati trattati ingiustamente dalla pubblica amministrazione o non vi sono chiare determinate procedure burocratiche? Potete rivolgervi alla Difesa civica (attualmente solo su appuntamento, oppure per telefono o via mail) in questi orari: lun.-gio. 9.00-12.00 e 15.00-16.30, ven. 9.00-12.00 (tel. 0471 946 020, e-mail: [posta@difesacivica.bz.it](mailto:posta@difesacivica.bz.it)). Formulario disponibile su [www.difesacivica.bz.it](http://www.difesacivica.bz.it).**



Südtiroler Landtag  
Consiglio della Provincia autonoma di Bolzano  
Cunsëi dla Provinzia autonoma de Bulsan

Volksanwaltschaft | 39100 Bozen | Cavourstraße 23/c  
Difesa civica | 39100 Bolzano | Via Cavour, 23/c  
Defenüda zivica | 39100 Bulsan | Strada Cavour 23/c

Tel. 0471 301 155 | Fax 0471 981 229  
[post@volksanwaltschaft.bz.it](mailto:post@volksanwaltschaft.bz.it) | [www.volksanwaltschaft.bz.it](http://www.volksanwaltschaft.bz.it)  
[post@difesacivica.bz.it](mailto:post@difesacivica.bz.it) | [www.difesacivica.bz.it](http://www.difesacivica.bz.it)