



Volksanwaltschaft
Difesa civica
Defenüda zivica

12 settembre 2021

La Difesa civica per te A cura dell'Ufficio della Difesa civica

Dove si possono parcheggiare camper e roulotte?

Chi parcheggia la sua roulotte o il suo camper in violazione del Regolamento provinciale vigente rischia la rimozione, con il pagamento delle relative spese: lo abbiamo spiegato a Josef (nome di fantasia) che era abituato a parcheggiare la sua roulotte su un terreno di sua proprietà.

"Sono proprietario di una roulotte, e quando non la uso sono solito parcheggiarla su un prato di mia proprietà", ha detto Josef rivolgendosi alla Difesa civica: "Recentemente, mi è stato detto che presumibilmente non sono in regola, perché un regolamento provinciale lo vieterebbe: è davvero così? E, se sì, quali conseguenze mi devo aspettare?".

Abbiamo spiegato a Josef che la Giunta provinciale, con delibera 301 del 30.03.2011, ha approvato il cosiddetto Regolamento edilizio tipo: l'articolo 71 di questo documento, già stato adottato in questa forma dalla maggior parte dei Comuni, regola appunto il parcheggio di roulotte e/o campers, stabilendo che esso è permesso in aree appositamente designate o "sugli spazi di parcheggio a ciò destinati nelle aree edificabili e su aree di pertinenza di case di abitazione, per chi vi abbia la residenza".

Il parcheggio di roulotte e camper su aree naturali e agricole (ad esempio su prati, nel bosco o in generale in aree agricole) – esattamente come nel caso di Josef - è considerato contrario al regolamento e non è quindi consentito, tanto che l'amministrazione può ordinarne la rimozione immediata.

In conclusione, abbiamo spiegato a Josef che il Regolamento edilizio, pur non prevedendo sanzioni amministrative, dispone che le spese per la rimozione e la custodia di una roulotte o di un camper vengano rimborsate dal proprietario degli stessi, se essi "deturpano notevolmente l'aspetto e il decoro dell'abitato e delle vie pubbliche".

Info: Ritenete di essere stati trattati ingiustamente dalla pubblica amministrazione o non vi sono chiare determinate procedure burocratiche? Potete rivolgervi alla Difesa civica (attualmente solo su appuntamento, oppure per telefono o via mail) in questi orari: lun.-gio. 9.00-12.00 e 15.00-16.30, ven. 9.00-12.00 (tel. 0471 946 020, e-mail: posta@difesacivica.bz.it). Formulario disponibile su www.difesacivica.bz.it.



Südtiroler Landtag
Consiglio della Provincia autonoma di Bolzano
Cunsëi dla Provinzia autonoma de Bulsan

Volksanwaltschaft | 39100 Bozen | Cavourstraße 23/c
Difesa civica | 39100 Bolzano | Via Cavour, 23/c
Defenüda zivica | 39100 Bulsan | Strada Cavour 23/c

Tel. 0471 301 155 | Fax 0471 981 229
post@volksanwaltschaft.bz.it | www.volksanwaltschaft.bz.it
post@difesacivica.bz.it | www.difesacivica.bz.it