



Volksanwaltschaft
Difesa civica
Defenüda zivica

04 ottobre 2015

La Difesa civica per te

A cura della Difensora civica Gabriele Morandell

Spostare i pali telefonici sul proprio terreno: chi paga?

Quando, per eseguire delle innovazioni, gli impianti delle linee telefoniche installati su un terreno privato sono d'intralcio, il proprietario può farli rimuovere e spostare, senza dover pagare per questo. Lo abbiamo spiegato a Fausto (nome di fantasia), che per costruire un'abitazione più grande su un'area di sua proprietà doveva far spostare dei pali telefonici, e non riteneva corretto che la Telecom pretendesse da lui la copertura delle spese.

"Ho intenzione di demolire e ricostruire la casa dove abito in un altro punto del terreno di mia proprietà, in modo da realizzare un'abitazione più grande", ha detto Fausto rivolgendosi alla Difesa civica, "e mi sono rivolto alla Telecom per chiedere di spostare dei pali telefonici installati sul mio fondo, che impediscono i lavori. L'azienda telefonica si è detta disponibile allo spostamento, ma mi ha mandato un preventivo delle spese che, secondo lei, sarebbero a mio carico. Si tratta di una somma non indifferente: la richiesta è legittima?"

Abbiamo spiegato a Fausto, che ci ha specificato di non aver mai concesso autorizzazioni scritte, che secondo la normativa in vigore (art. 92 del Codice delle comunicazioni elettroniche, contenuto nel decreto legislativo 259/2003) il proprietario del fondo su cui vengono installate delle strutture per le telecomunicazioni può procedere in qualsiasi momento a qualunque innovazione, anche se questa comporta "la rimozione o il diverso collocamento degli impianti, dei fili e dei cavi". La stessa norma stabilisce che per l'eventuale rimozione o ricollocamento il proprietario non deve "alcuna indennità, salvo che sia diversamente stabilito nella autorizzazione o nel provvedimento amministrativo che costituisce la servitù."

Abbiamo quindi consigliato a Fausto di fare presente all'azienda telefonica che il suo intervento costituisce un'innovazione ai sensi della norma citata, in quanto è prevista la demolizione e la ricostruzione della casa di abitazione, e di inviare copia della concessione edilizia e di altra documentazione eventualmente richiesta da Telecom per comprovare questo fatto: in tal modo, l'azienda sarà tenuta ad assumersi le spese di spostamento delle infrastrutture.

Info

Ritenete di essere stati trattati ingiustamente dalla pubblica amministrazione o non vi sono chiare determinate procedure burocratiche?

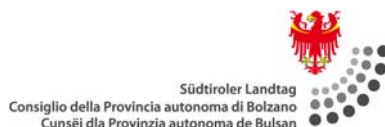
Potete rivolgervi alla Difesa civica, in via Cavour 23/c a Bolzano

Orario: lun.-gio. 9.00-12.00 e 15.00-16.30; ven. 09.00 – 12.00

Tel.: 0471 301 155

e-Mail: posta@difesacivica.bz.it

Formulario disponibile su: www.difesacivica.bz.it



Volksanwaltschaft | 39100 Bozen | Cavourstraße 23/c
Difesa civica | 39100 Bolzano | Via Cavour, 23/c
Defenüda zivica | 39100 Bulsan | Strada Cavour 23/c

Tel. 0471 301 155 | Fax 0471 981 229
post@volksanwaltschaft.bz.it | www.volksanwaltschaft.bz.it
post@difesacivica.bz.it | www.difesacivica.bz.it